



BLACK
S U C R E

Desarrolla

CEK
GROUP

Proyecto

AISENSON
ARQUITECTOS

Interiorismo

Walmer
SENTI LA DIFERENCIA

Construye

TOSUD

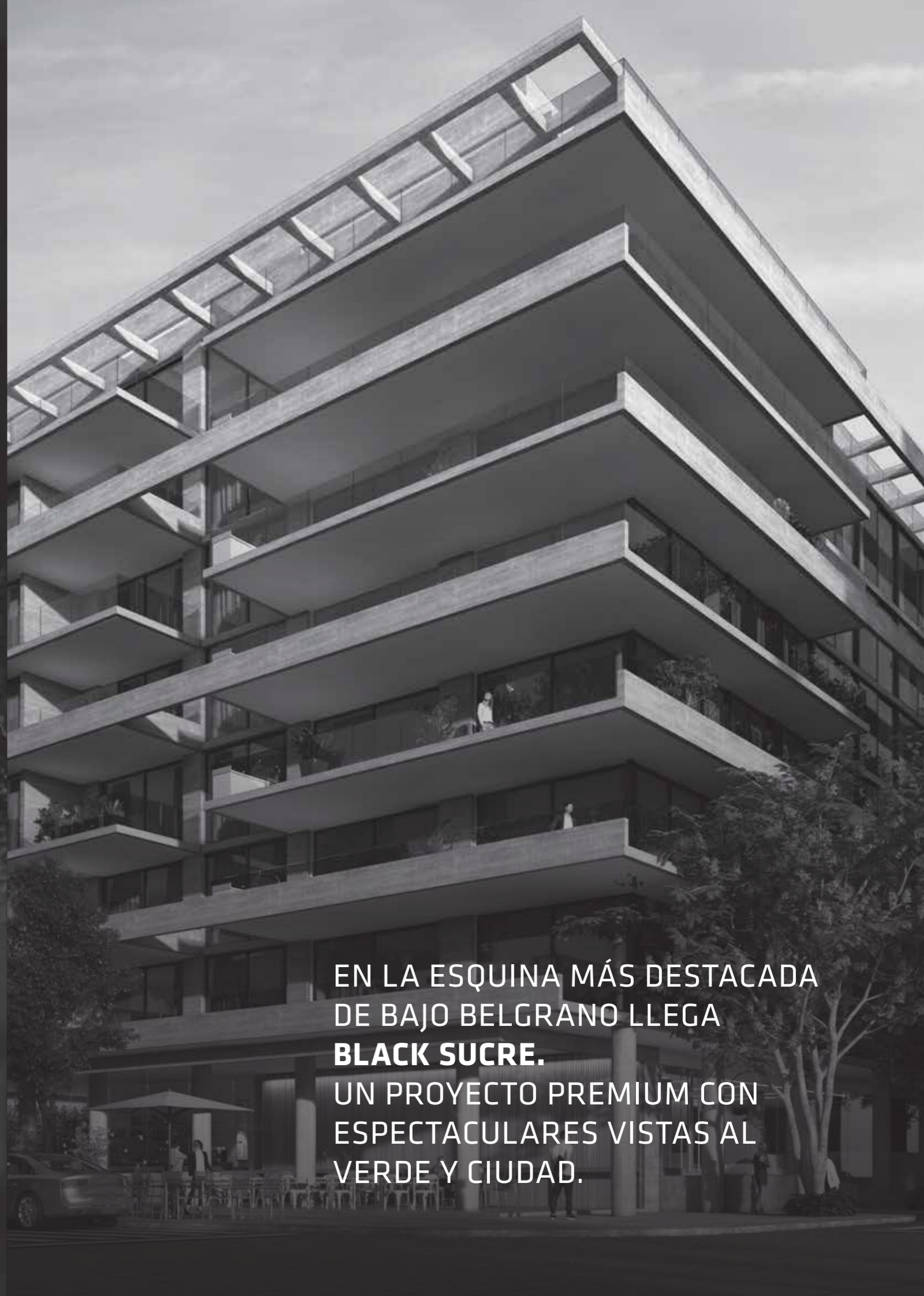
BLACK

IS

THE

NEW

BLACK



EN LA ESQUINA MÁS DESTACADA
DE BAJO BELGRANO LLEGA
BLACK SUCRE.
UN PROYECTO PREMIUM CON
ESPECTACULARES VISTAS AL
VERDE Y CIUDAD.

PROYECTO

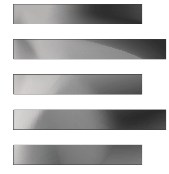


EL DEPARTAMENTO
EN EL QUE QUERÉS VIVIR.
EN LA ESQUINA EN LA QUE
NUNCA CREÍSTE PODER HACERLO.









BLACK SUCRE. LA MÁXIMA EXPRESIÓN DE DISEÑO Y ARQUITECTURA DE **CEK.**

Selectas unidades de 3 y 4 ambientes con balcones aterrizados diseñados con un concepto de equipamiento e interiorismo de casa.

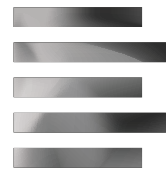
Pensadas con los mejores materiales y terminaciones para convertirse en un icono contemporáneo de Bajo Belgrano.

Contempla un total de 38 unidades de tipologías flexibles que van desde los 120 a los 300 m².

El proyecto fue diseñado por el **Estudio Aisenson**, que cuenta con más de 80 años de trayectoria y un significativo conjunto de obras que superan los 3.000.000 m² construidos.



UBICACIÓN

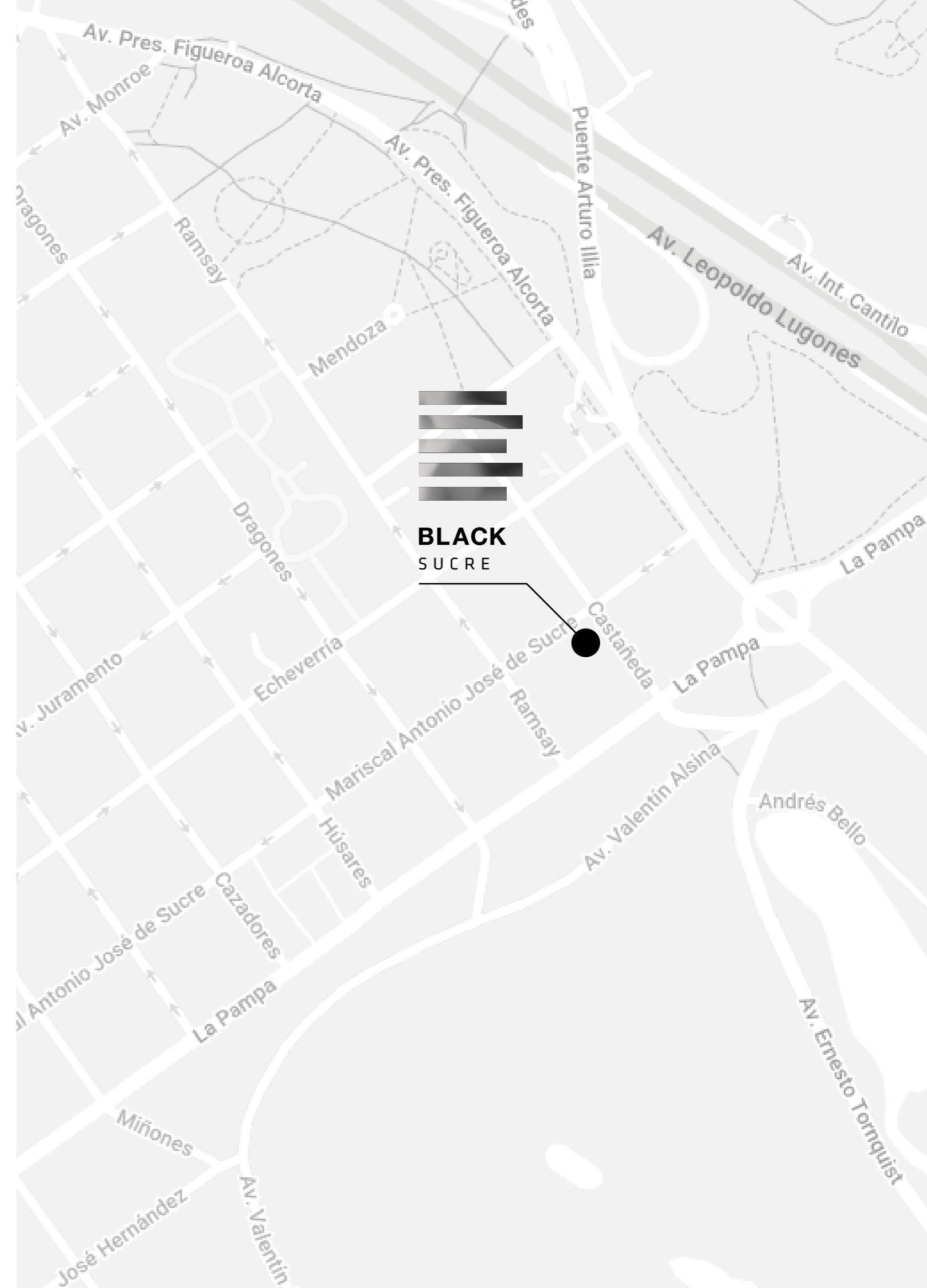


BLACK SUCRE. VENÍ A VIVIR DONDE SIEMPRE SOÑASTE.

Sobre la esquina de Sucre y Castañeda nace
BLACK SUCRE.

Con el parque y el río de frente y la ciudad y los bosques
alrededor. En un barrio que se posiciona como uno de los
mas destacados de la ciudad para vivir y disfrutar de los
espacios abiertos.

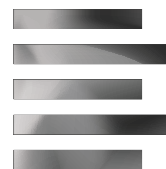
Una propuesta gastronómica inigualable y accesos
inmejorables hacia el centro, norte y sur de la ciudad.





VIVIR EN BLACK SUCRE
ES ESTAR EN EL LUGAR INDICADO.

LOS DEPARTAMENTOS



SABEMOS COMO
QUERÉS VIVIR.
Y ASÍ VAMOS
A HACER
BLACK SUCRE.

Las unidades de **BLACK SUCRE** están pensadas para alcanzar la máxima exigencia de diferentes tipos de usuarios.

Se entregarán con carpinterías exteriores de doble vidrio laminado de piso a techo con el formato in-out, summer grills, losa radiante regulable por ambiente, interiores de placard, cocinas y baños equipados con muebles de primera línea.





LIVING UNIDAD PLAZA



**BALCONES ATERRAZADOS CON
SUMMER GRILLS EN TODAS LAS UNIDADES**



COCINAS CON COMEDOR DIARIO



VISTAS ABIERTAS A LA PLAZA,
CIUDAD, RIO Y GOLF DE PALERMO



DORMITORIOS EN SUITE ORIENTADOS AL FRENTE



DORMITORIOS EN SUITE ORIENTADOS AL FRENTE



BAÑOS

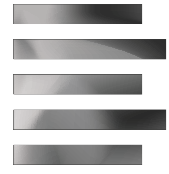


ÁREAS VERDES



ÁREAS VERDES

AMENITIES



AMENITIES PARA
QUE LOS PUEDAS
VIVIR, PARA QUE
LOS USES TODOS
LOS DÍAS Y SEAN
PARTE DE TU
EXPERIENCIA
COTIDIANA





AMENITIES

PISCINA DESCUBIERTA & BAR
PISCINA CUBIERTA SEMIOLIMPICA
GYM DE ULTIMA GENERACION
STRETCHING ROOM
SOCIAL ROOM
SALON GOURMET CON CAVAS PRIVADAS
Y COCINA INDUSTRIAL
COWORKING
MICROCINE
AREA DE WELLNESS & SPA
PARKING DE CORTESIA
CONCIERGERIE 24 HS
QUINCHOS PARRILLEROS
SALON DE USOS MULTIPLES



PISCINA CUBIERTA SEMIOLIMPICA DE NADO



PISCINA DESCUBIERTA Y ROOFTOP BAR



PISCINA DESCUBIERTA Y ROOFTOP BAR



ROOFTOP CON QUINCHOS PARRILLEROS



GYM CON MÁQUINAS DE ÚLTIMA GENERACIÓN



SOCIAL ROOM Y SALON DE LECTURA



COWORKING Y BUSINESS CENTER



SALON GOURMET CON CAVAS PRIVADAS



SALON GOURMET CON CAVAS PRIVADAS

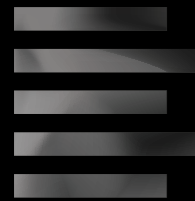
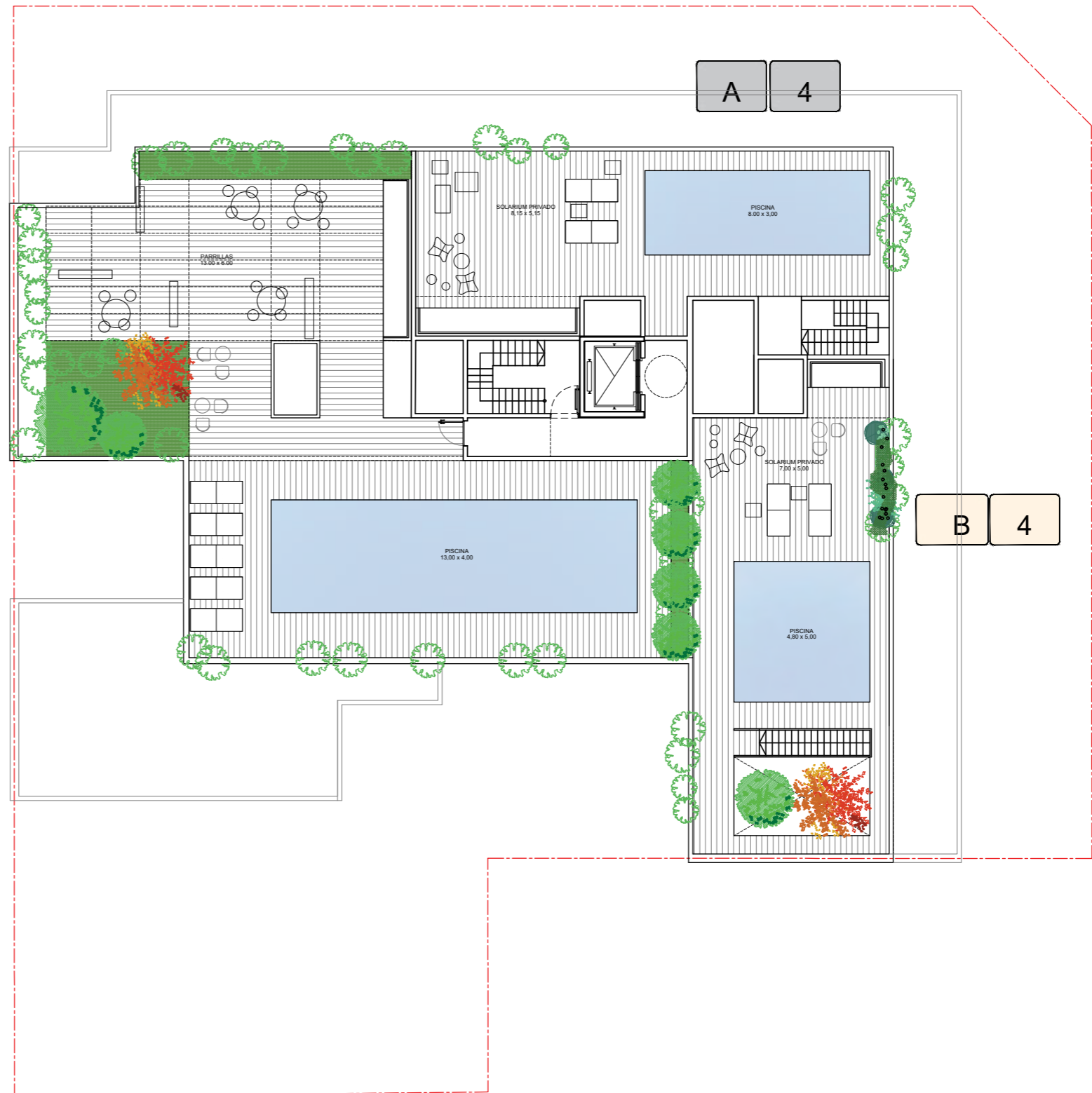


GRAN HALL DE ENTRADA SOBRE SUCRE

PLANTAS

PLANTAS

ROOFTOP

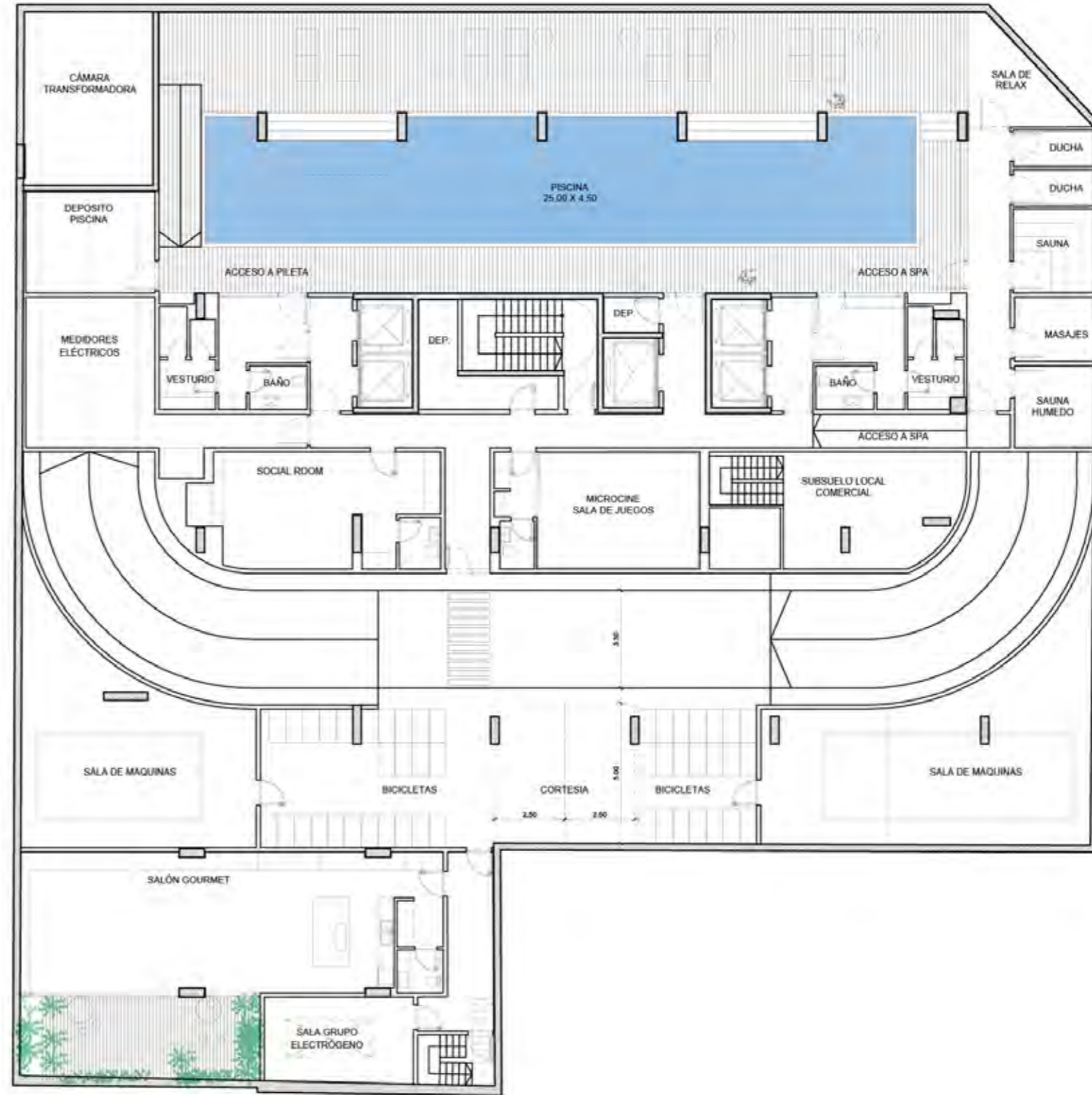


BLACK
SUCRÉ

08	
07	
06	
05	
04	
03	
02	
01	
PB	
S1	
S2	
S3	

PLANTAS

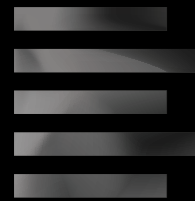
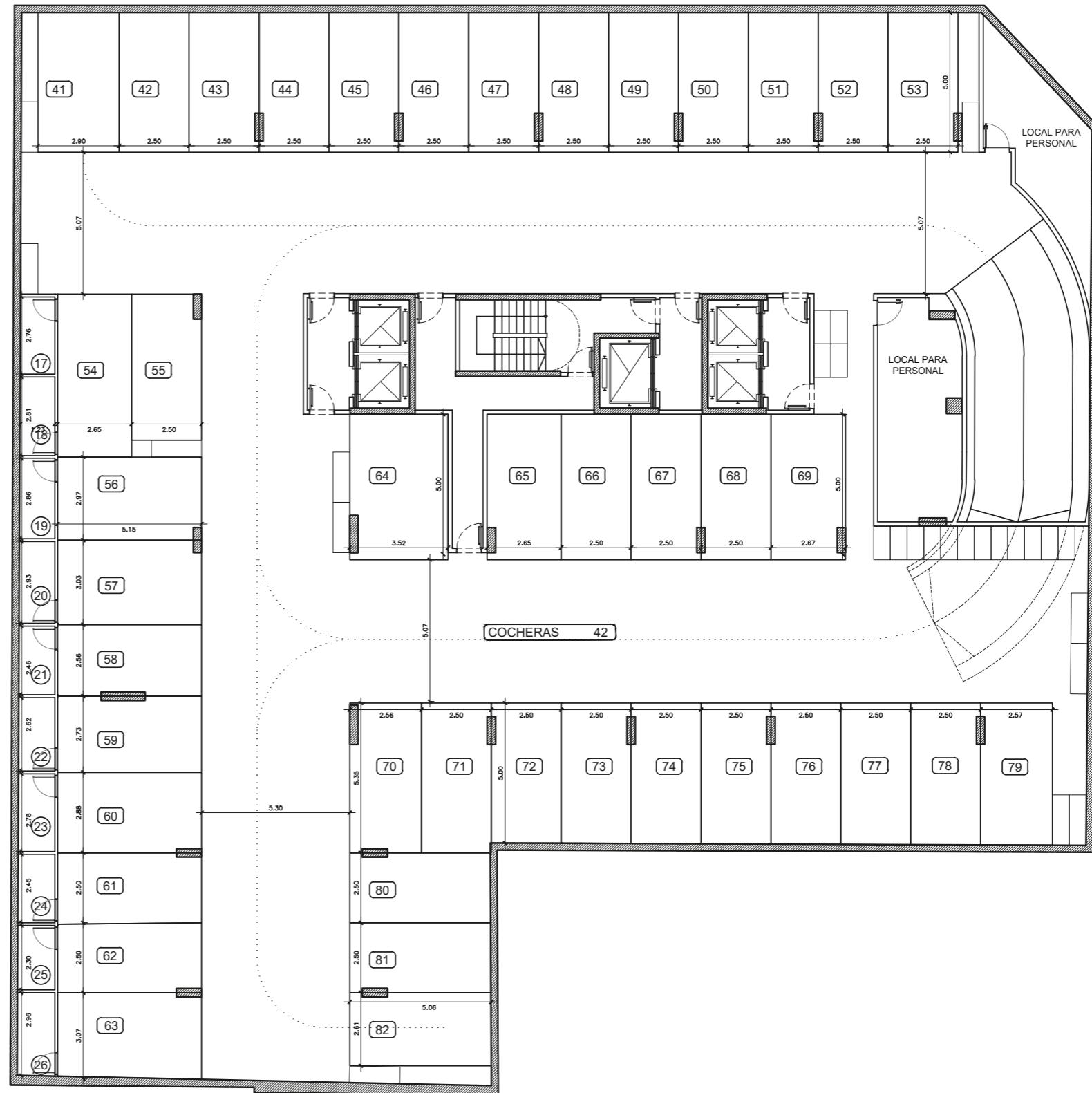
SUBSUELO 1



04	
03	
02	
01	
PB	
S1	
S2	
S3	

PLANTAS

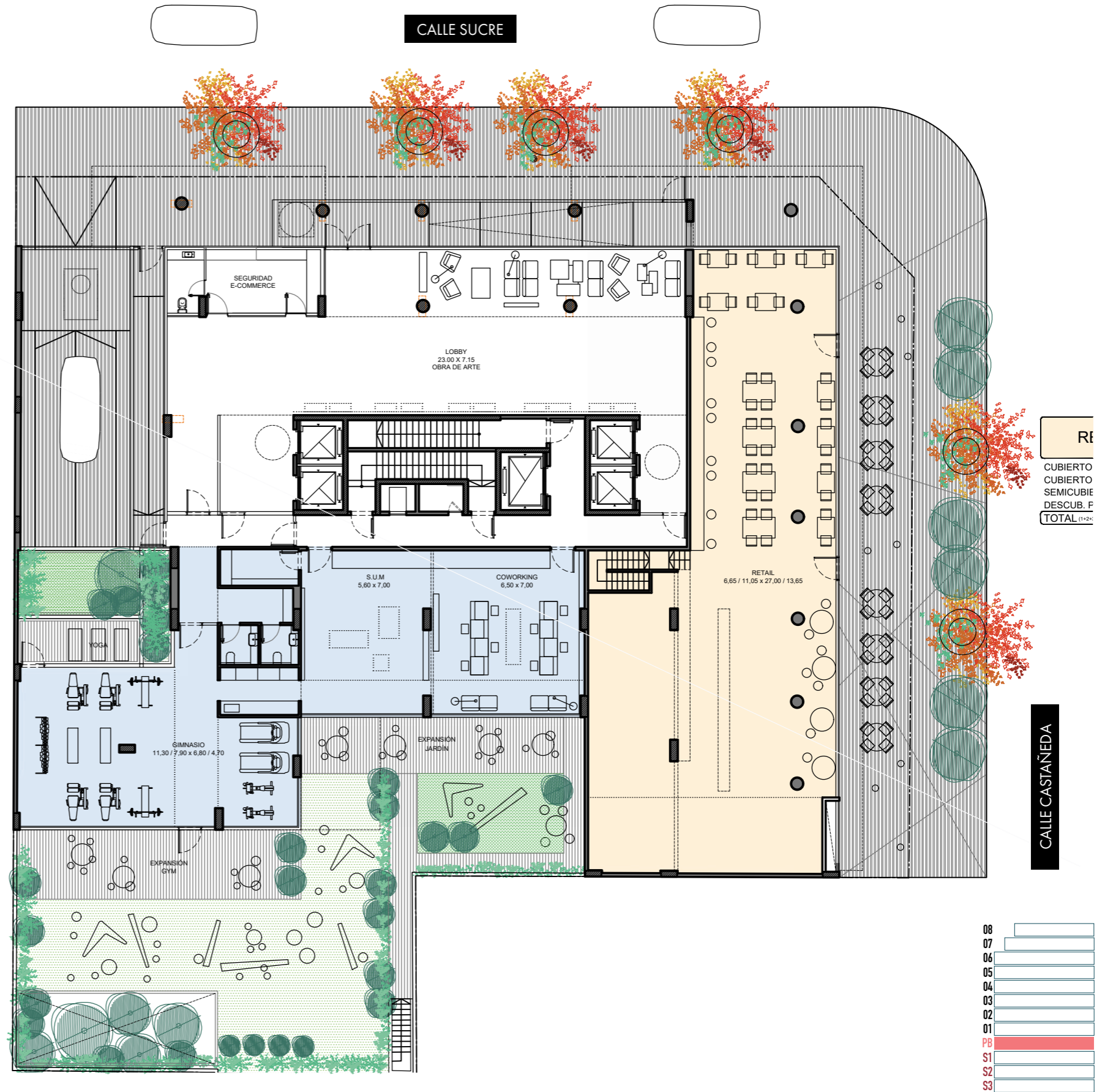
SUBSUELO 3



08	
07	
06	
05	
04	
03	
02	
01	
PB	
S1	
S2	
S3	

PLANTAS

PLANTA BAJA

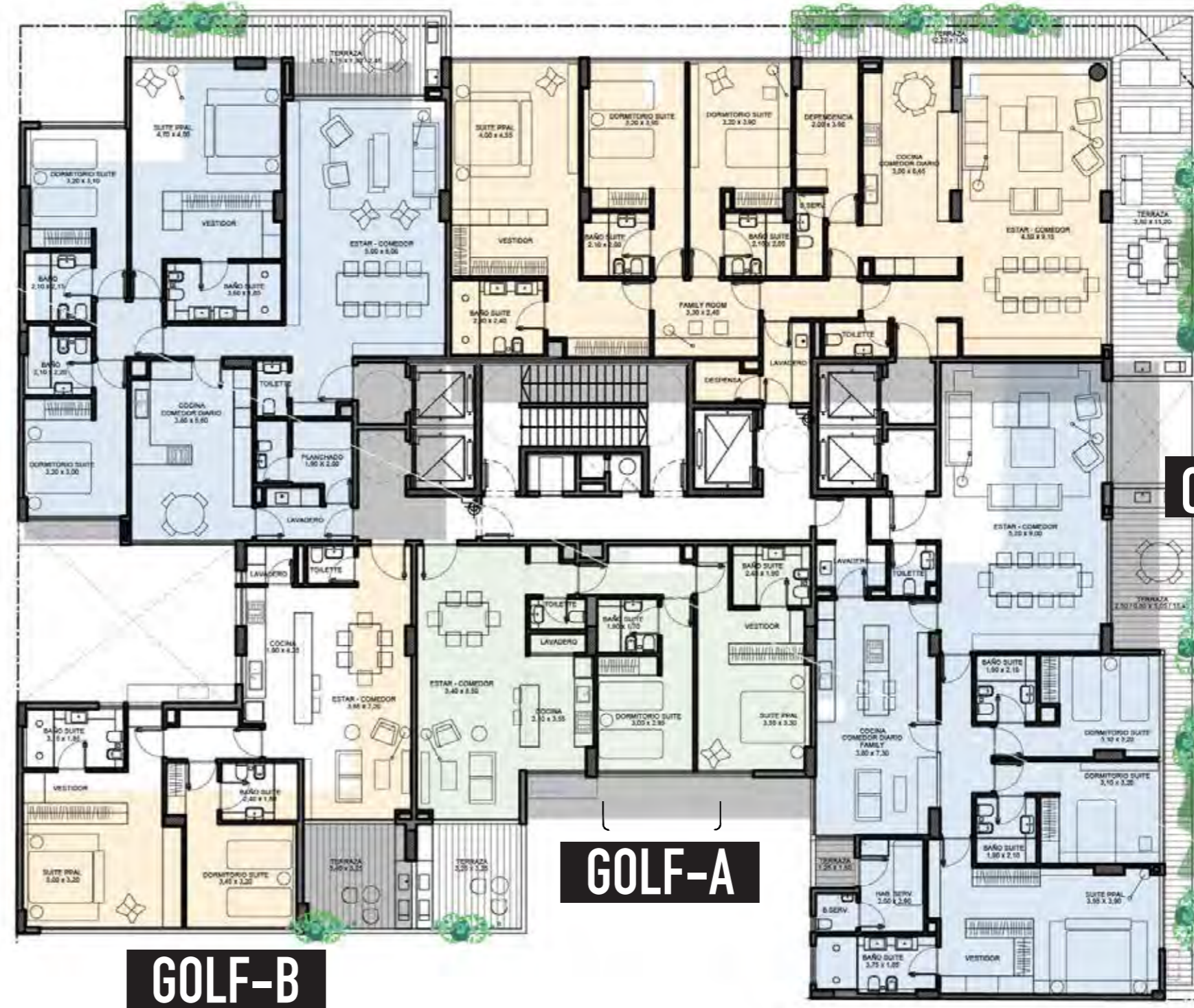


PLANTAS

GENERAL

SUCRE

PLAZA



CASTAÑEDA

GOLF-A

GOLF-B



BLACK
SUCRE

PLANTAS

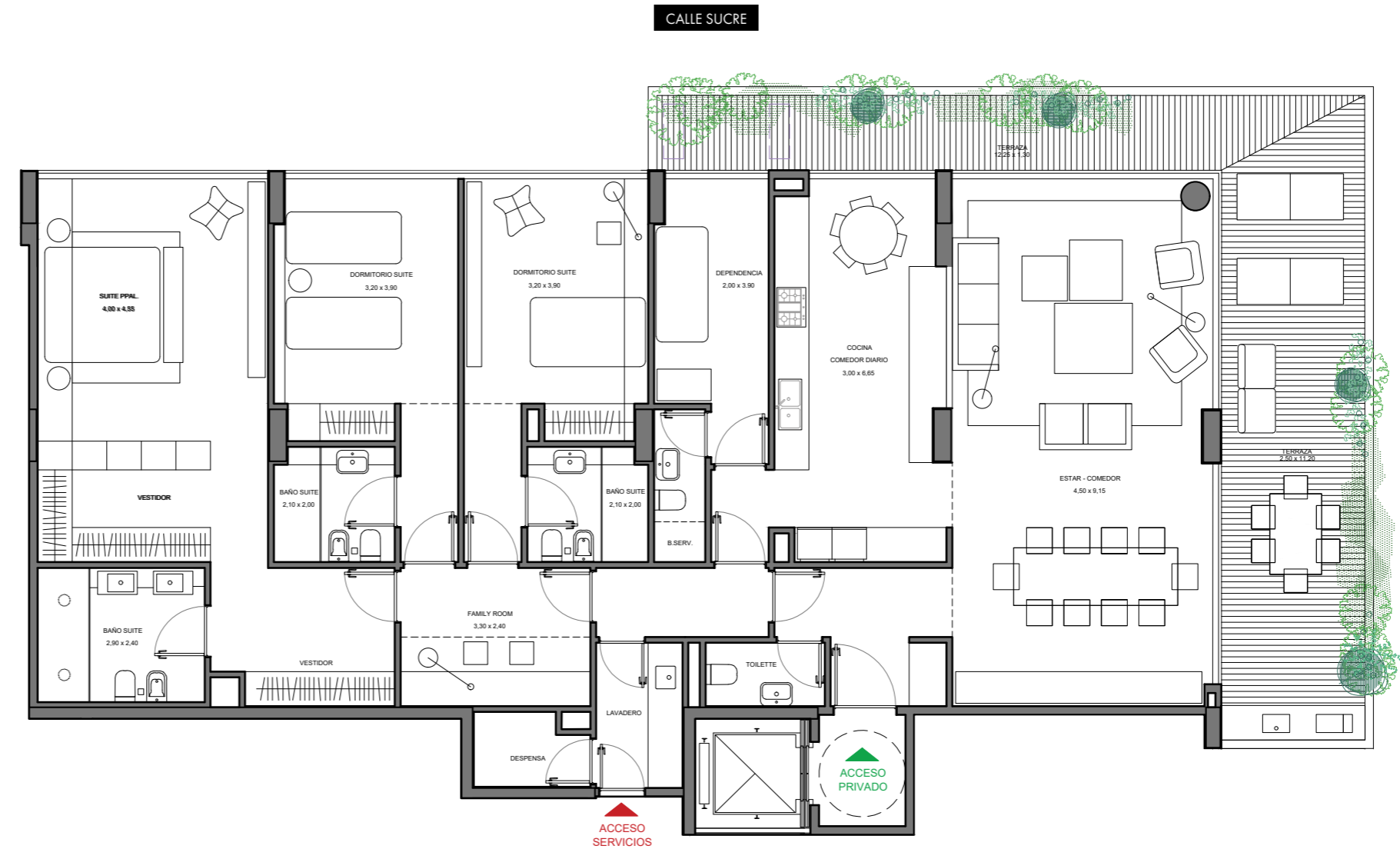
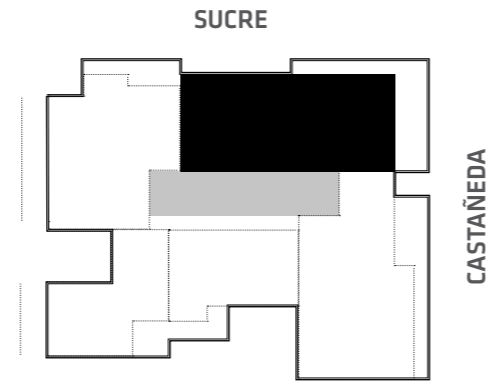
DETALLES DE UNIDAD

PLAZA:

AMBIENTES: 4 + DEP

CUBIERTO	200.22 M ²
SEMICUBIERTO	44.78 M ²
AMENITIES	17.15 M ²
TOTAL	262.15 M ²

NIVELES 2-4-6



BLACK
SUCRE

PLANTAS

DETALLES DE UNIDAD

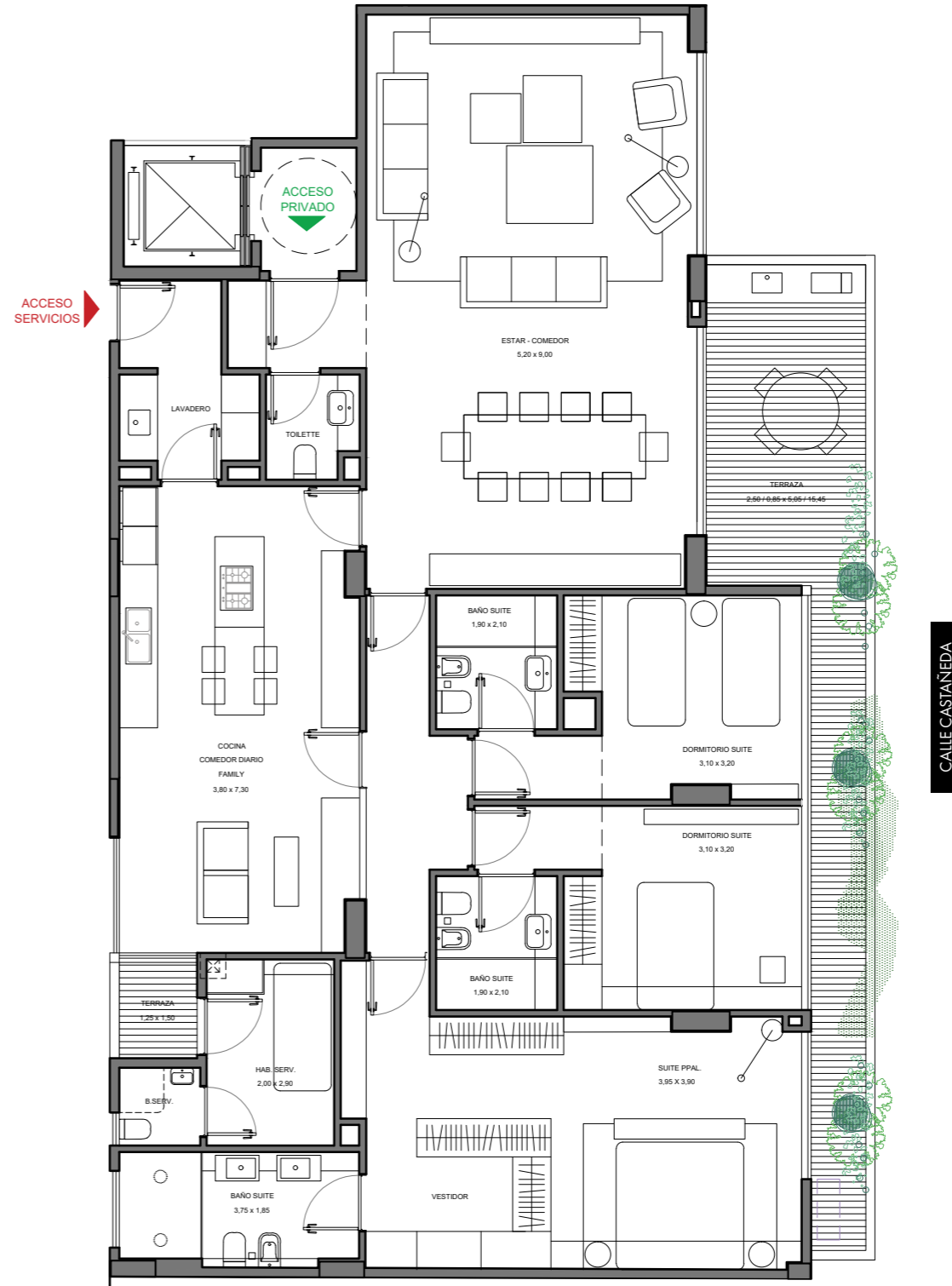
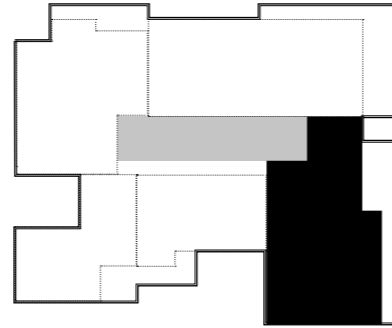
CASTAÑEDA:

AMBIENTES: 4 + DEP

CUBIERTO	185.40 M ²
SEMICUBIERTO	26.30 M ²
AMENITIES	14.82 M ²
TOTAL	226.52 M ²

NIVELES 2-4-6

SUCRE



BLACK
SUCRE

PLANTAS

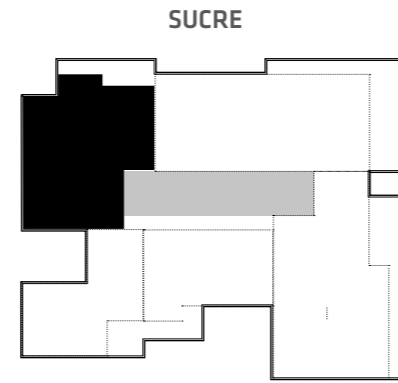
DETALLES DE UNIDAD

SUCRE:

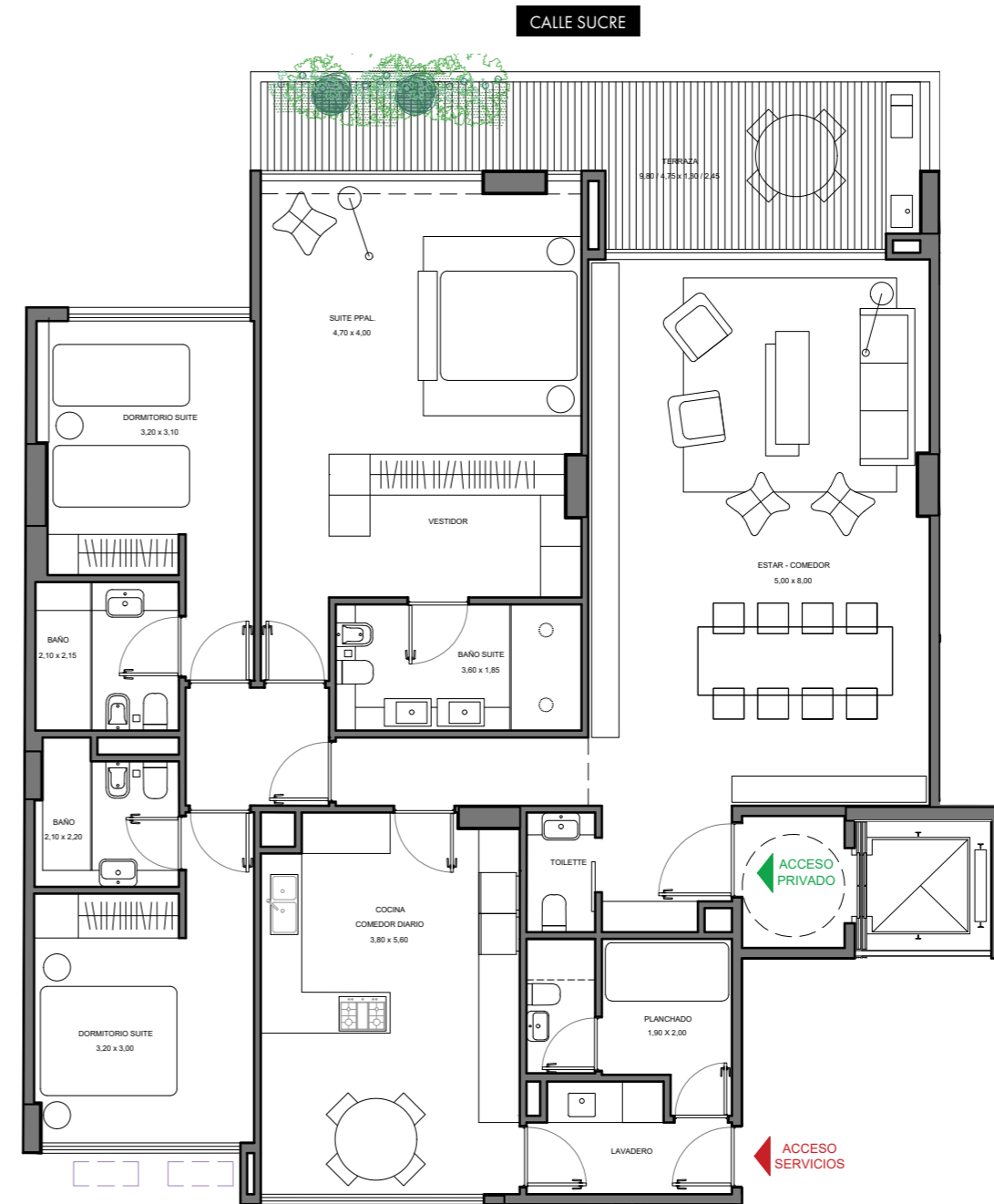
AMBIENTES: 4 + DEP

CUBIERTO	171.28 M ²
SEMICUBIERTO	19.84 M ²
AMENITIES	13.38 M ²
TOTAL	204.50 M²

NIVELES 2-3-4-5-6



CASTAÑEDA



BLACK
SUCRE

PLANTAS

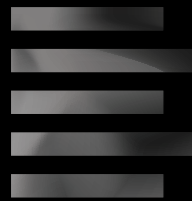
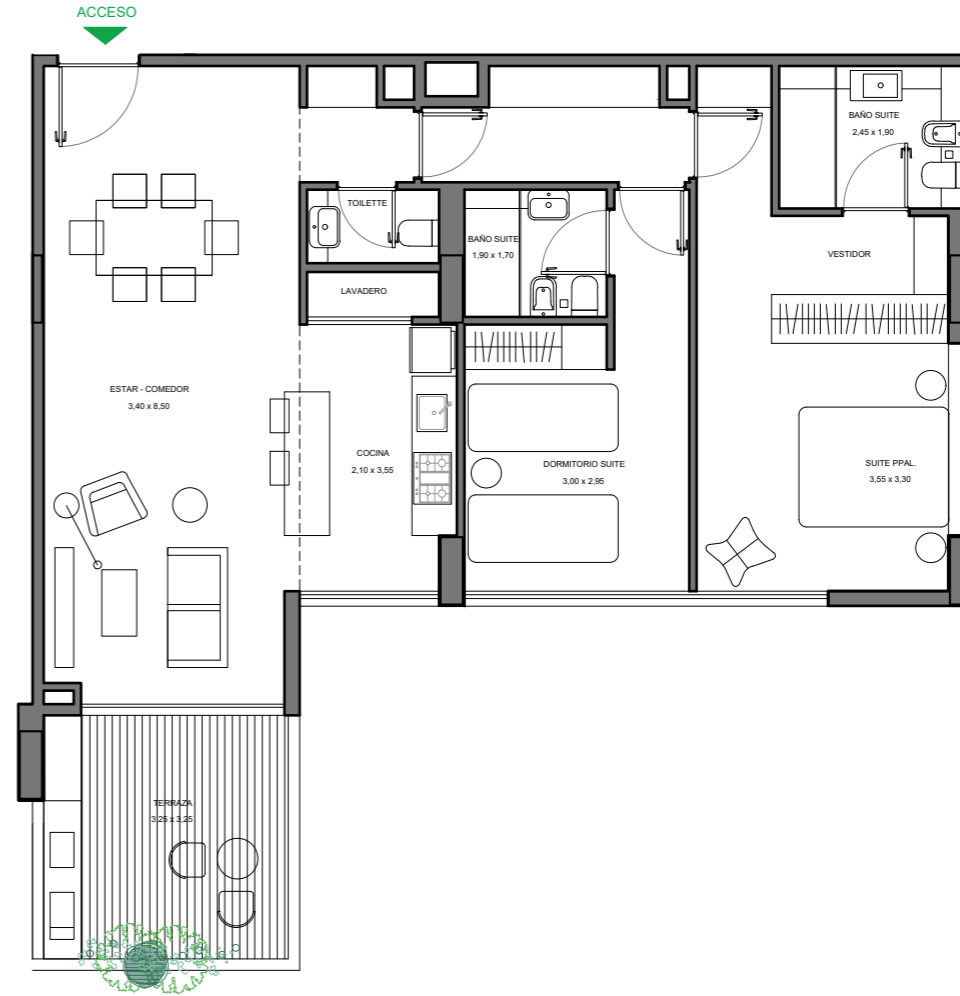
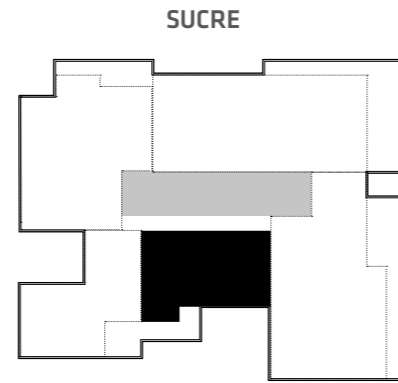
DETALLES DE UNIDAD

GOLF A:

AMBIENTES: 3

CUBIERTO	95.61 M ²
SEMICUBIERTO	11.96 M ²
AMENITIES	7.53 M ²
TOTAL	115.10 M²

NIVELES 2-3-4-5-6



BLACK
SUCRE

PLANTAS

DETALLES DE UNIDAD

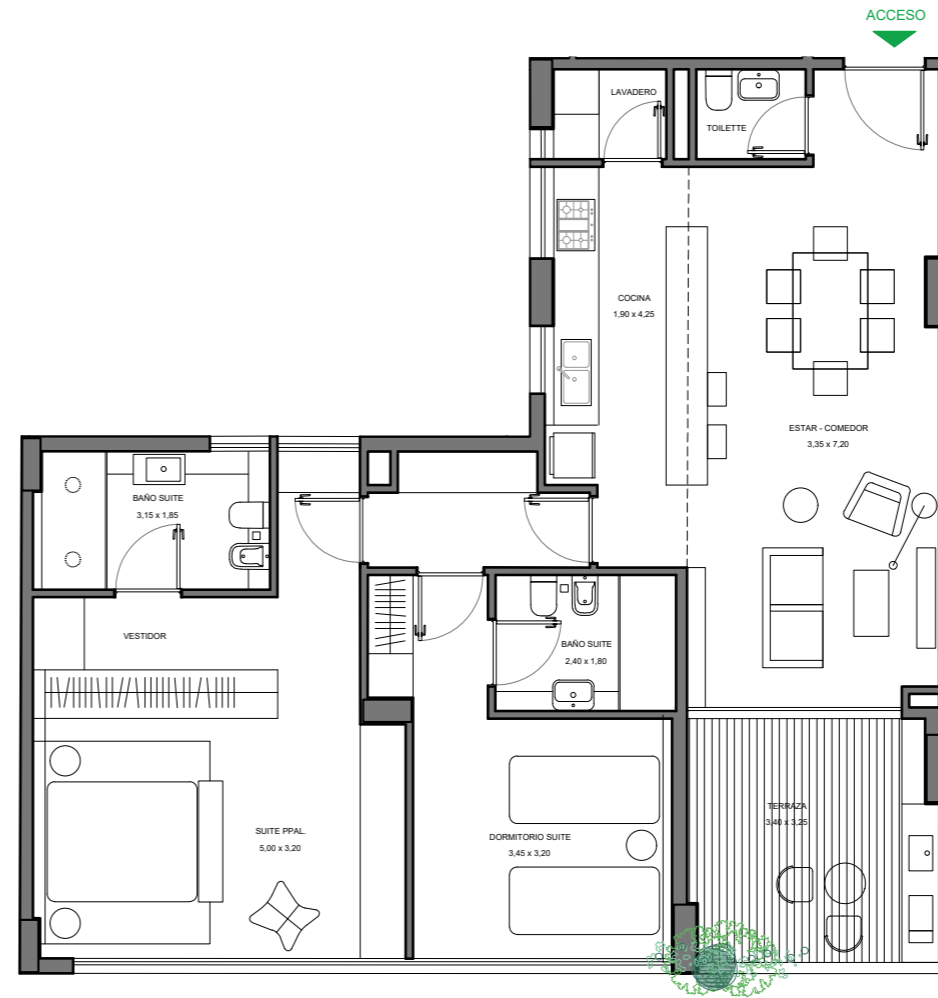
GOLF B:

AMBIENTES: 3

CUBIERTO	104.46 M ²
SEMICUBIERTO	11.49 M ²
AMENITIES	8.12 M ²
TOTAL	124.07 M²

NIVELES 2-3-4-5-6

SUCRE



BLACK
SUCRE

PORTFOLIO CEK

**DISEÑAMOS
PROYECTOS SOÑADOS.**

**CONSTRUIMOS
NEGOCIOS EXITOSOS.**

25 EDIFICIOS TERMINADOS,
200.000 M2 CONSTRUIDOS,
2.000 UNIDADES ENTREGADAS,
+20 AÑOS DE TRAYECTORIA,



CEK

GROUP

PROYECTOS DESARROLLADOS:

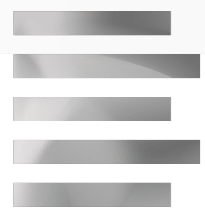
- # Soler 4860
- # Oro 2159
- # Newbery 1817
- # Arce 570
- # Arévalo 3070
- # Luis María Campos 559
- # Soler 3855
- # Cuba 1993
- # Teodoro García 1721
- # Scalabrini Ortiz 3173
- # Edificio KAI Bay Harbor Miami
- # Hotel Tryp Bay Harbor Miami
- # BLACK Juncal 4622
- # BLACK Juncal 4572
- # BLACK Báez 546
- # BLACK Eslovenia 1770
- # BLACK Arcos 1167
- # BLACK Arce 434
- # BLACK Arcos 1521
- # BLACK Newbery 1890
- # BLACK Echeverría 1237
- # BLACK Sucre (Sucre 720/726)
- # BLACK Libertador (Av del libertador 8108)
- # Haaus I (Armenia 1210)
- # Haaus II (Armenia 1205)





PROYECTOS EN DESARROLLO:

CEK RESIDENCIAL



BLACK
S U C R E

BLACK
ECHEVERRIA

BLACK
LIBERTADOR

CEK HOTEL LIVING

HAAUS
HOTEL LIVING
ARMENIA I

HAAUS
HOTEL LIVING
ARMENIA II



BLACK
IS
THE
NEW
BLACK



Av. Libertador 742
Vicente López - Buenos Aires,
Argentina

(+54) 9 11 2831 7878
ventas@cekgroup.com.ar
cekgroup.com,ar

